

ТСЖ ВАРШАВСКАЯ, 59
ПРОТОКОЛ
СОБРАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ

29 ноября 2012 г.

Председатель: Смирнов А.В.

Секретарь: Большов Д.Л.

Присутствовали: Смирнов А.В., Есауленко В.А., Большов Д.Л., Шатова Н.В., Корзун С.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ

Выборы председателя ТСЖ. Докладчик – Смирнов А.В.

СЛУШАЛИ:

Смирнов А.В. – В связи с увеличением загрузки по основному месту работы прошу с 01.12.2012г. выбрать нового председателя ТСЖ. В качестве кандидатуры предлагаю Шатову Н.В., члена правления ТСЖ с момента его создания.

ВЫСТУПИЛИ:

Большов Д.Л. – Предлагаю удовлетворить просьбу Смирнова А.В. о его снятии с поста председателя ТСЖ с 01.12.12, кандидатуру Шатовой Н.В. поддерживаю. Обращаю внимание правления на необходимость юридического оформления смены председателей ТСЖ.

РЕШИЛИ:

1. Выбрать председателем ТСЖ Варшавская, 59 с 01 декабря 2012г. Шатову Наталью Владимировну.
2. Поручить бухгалтеру ТСЖ оформить Шатову Н.В. председателем ТСЖ Варшавская, 59 с 01.12.2012 с окладом согласно штатного расписания; известить обслуживающий банк, ИМНС и иные организации- корреспонденты; заменить банковскую карточку.
3. Смирнову А.В. передать Шатовой Н.В. печать и по акту от 01.12.12 все договора, заключенные ТСЖ Варшавская, 59, акты проверок и учредительные документы; зафиксировать денежные средства и имущество на счетах и в кассе ТСЖ; объем дебиторской и кредиторской задолженности. Передачу дел закончить до 01.01.13г.

Председатель

Смирнов А.В.

Секретарь

Большов Д.Л.



ПРОТОКОЛ № 6/н

общего собрания членов ТСЖ «Варшавская, 59», созданного для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Санкт – Петербург, ул. Варшавская, д. 59.

Санкт-Петербург

«16» апреля 2012г.

Форма проведения собрания: *заочное голосование.*

Время проведения собрания: с 05 апреля 2012 года до 15 апреля 2012 года; дата составления протокола 16.05.2012 г.

Общее число голосов членов ТСЖ «Варшавская, 59»: **7967,00 кв.м., членов ТСЖ 72 человека.**
В голосовании приняли участие члены ТСЖ «Варшавская, 59», обладающие помещениями общей площадью **5695.9 кв. м., членов ТСЖ 52 человека**, что составляет **71,49%** голосов от общего числа голосов членов ТСЖ «Варшавская, 59».

Кворум для принятия решений по каждому вопросу, предложенному для голосования, имеется. Собрание правомочно.

Повестка голосования:

1. определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый член ТСЖ или его представитель на общем собрании;
2. избрание председателя и секретаря собрания;
3. избрание счетной комиссии, осуществляющей подсчет голосов лиц, участвующих в собрании;
4. избрание членов правления ТСЖ;
5. избрание членов ревизионной комиссии ТСЖ (ревизора);

Голосование по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предлагается определить порядок подсчета голосов, которым обладает каждый член ТСЖ или его представитель на общем собрании:
1 кв. м занимаемого помещения = 1 голос.

голосовали:

	За:	Против:	Воздержались:
Количество голосов кв.м.	5695.9	0,0	0,0

Принято решение:

определить следующий порядок подсчета голосов, которым обладает каждый член ТСЖ или его представитель на общем собрании: 1 кв. м занимаемого помещения = 1 голос.

Председатель собрания: _____ /Шатова Н.В./

Секретарь собрания: _____ /Корзун С.В./

Копия передана председателю /Амиров АВ/
председателю _____
г. Санкт-Петербург, Варшавская, 59



2. По второму вопросу повестки дня предложено выбрать председателя и секретаря общего собрания.

Предложено выбрать председателем общего собрания Шатову Н.В. кв.63

Голосовали:

	За:	Против:	Воздержались:
Количество голосов кв.м.	<u>5695.9</u>	0,0	0,0

Предложено выбрать секретарем общего собрания Корзун С.В. кв.62.

Голосовали:

	За:	Против:	Воздержались:
Количество голосов кв.м.	<u>5695.9</u>	0,0	0,0

Принято решение:

Председателем общего собрания выбрана Шатова Н.В.кв.63, секретарем общего собрания – Корзун С.В. кв.62.

3. По третьему повестки дня предлагается выбрать состав счетной комиссии, осуществляющей подсчет голосов лиц, участвующих в собрании.

Голосовали:

Кандидат в состав счетной комиссии	За	Против	Воздержались
Камышева Н.В. кв. 15	<u>5695.9</u>	0,0	0,0
Полыванный Д.В. кв.39,40			

Принято решение:

сформировать счетную комиссию собрания в составе 2 членов:

Камышева Н.В. кв. 15;

Полыванный Д.В. кв.39,40

Председатель собрания: Шатова Н.В. /Шатова Н.В./

Секретарь собрания: Корзун С.В. /Корзун С.В./

Копия передана: Андрей Камышев /Н./
 передала ГСУ Варшавская, 59 а



4. По четвертому вопросу повестки дня предлагается избрать членов правления ТСЖ

Голосовали:

Кандидат в состав Правления ТСЖ	За	Против	Воздержались
Смирнов А.В. кв.43	5695,9	0,0	0,0
Есауленко В.А. кв.78	5695,9	0,0	0,0
Шатова Н.В. кв.63	5695,9	0,0	0,0
Большов Д.Л. кв. 61	5695,9	0,0	0,0
Корзун с.В. кв.62	5695,9	0,0	0,0

Принято решение:

сформировать Правление ТСЖ собрания в составе:

Номер п/п	ФИО
1	Смирнов А.В. кв.43
2	Есауленко В.А. кв.78
3	Шатова Н.В. кв.63
4	Большов Д.Л. кв. 61
5	Корзун с.В. кв.62

5. По пятому вопросу повестки дня предлагается избрать членов ревизионной комиссии ТСЖ (ревизора)

Голосовали:

Кандидат в состав ревизионной комиссии ТСЖ (ревизора)	За	Против	Воздержались
Камышева Н.В. кв. 15	5695,9	0,0	0,0
Полыванный Д.В. кв.39,40	5695,9	0,0	0,0

Принято решение:

избрать членов ревизионной комиссии ТСЖ (ревизора) - Камышеву Н.В., Полыванный Д.В.

Председатель собрания: _____ /Шатова Н.В./

Секретарь собрания: _____ /Корзун С.В../

Копия передана _____
 председатель _____ Варшанская, 59^{кв}

